

適合証明業務手数料

令和7年7月改定



株式会社確認検査愛知

(税込) 単位:円

1. 新築・一戸建て住宅等【一戸建て住宅・併用住宅・長屋（重ね建て、連続建て）】

設計検査	■フラット35のみ		5,500
	フラット35S (別の審査にて基準が、 確認できると弊社が 判断した場合は、 上記■の金額)	省エネルギー性 ※1	44,500
		耐震性	41,500
		バリアフリー性	33,000
		耐久性・可変性	19,000
現場検査（中間）			21,000
現場検査（竣工）			21,000
現場検査（竣工）		設計検査を省略した場合	25,000
竣工済特例		上記設計検査 + 右記の合計とする	20,000
(設計検査+現場検査)		上記現場検査 + 右記の合計とする	16,500

※1. 在来木造・枠組壁工法以外の構造の住宅は、上記手数料に50%を加算します。

- ・他機関で確認申請を申請する場合は、算出された手数料に1.5を乗じた金額とします。
- ・特殊な構造計算は、別途見積りとします。

2. 新築・共同住宅等【共同住宅・賃貸住宅】

設計検査	$90,000 + 4,500 \times \text{戸数}$ ※2
現場検査	$75,000 + 3,000 \times \text{戸数}$ ※2

※2. 在来木造・枠組壁工法以外の構造の住宅は、上記手数料に20%を加算します。

- ・他機関で確認申請を申請する場合は、算出された手数料に1.5を乗じた金額とします。
- ・特殊な構造計算は、別途見積りとします。

3. 中古・一戸建て住宅等【併用住宅、連続建て、重ね建て、共同建て】・マンション

種別		一戸建て等	マンション
フラット35		54,500	37,000
フラット35 耐震評価基準審査あり		65,500	48,000
フラット35S	省エネルギー性	99,000	81,500
	耐震性 (A)	96,000	78,500
	バリアフリー性	87,500	70,000
	耐久性・可変性 (A)	73,500	56,000

・リノベ(A・B)、リフォーム、賃貸住宅リフォーム、財形住宅融資等上記以外については別途見積とします。

【共通】 建築基準法に基づく現場検査と同時に現場検査ができない場合、下記の地域の現場検査については、別途26,000円の遠隔地手当を加算します。

豊川市・豊橋市・田原市・新城市・設楽町・東栄町・豊根村